

# ASOCIACIÓN DE GOBIERNOS MARICOPA

---

## **Informe de Actividades del Concejo Regional**

**23 de marzo, 2005**

---

### **Reporte del Director Ejecutivo**

Oímos mucho del crecimiento del Valle hoy en día. No podemos detenerlo, pero podemos planear para él. Y podemos planear para él aún mejor cuando entendemos claramente qué es lo que lo está impulsando, dónde se proyecta que ocurrirá, y los impactos que tendrá en nuestras comunidades.

Tuvimos dos ocasiones recientemente para aprender más acerca de cómo nuestra región y el estado están creciendo-primero a través del Reporte del Foro Regional y ahora a través de nuestro Retiro del Concejo Regional. Mucho de lo sobresaliente de los datos presentados en el retiro están datallados más adelante. Pero entre los resultados más interesantes para mí fue cómo el cambio en nuestra población se desenvolverá en los años venideros.

Una encuesta Rocky Mountain llevada a cabo a nombre del Reporte Regional MAG encontró que un cuarto de los adultos que son residentes permanentes en el Valle se mudaron aquí durante los últimos diez años, con un 20 por ciento de los nuevos residentes procedentes de California. Pero al proyectar hacia el futuro, nos damos cuenta que mucha más de nuestra población que viene en los próximos años será por aumento natural-de 30 por ciento hoy a un 80 por ciento para 2025. Eso significa que en los siguientes 15 años, estaremos "creciendo" más Arizonenses, dando a los creadores de políticas la oportunidad en el término muy cercano de desarrollar un sentido de comunidad más grande.

Un mensaje que se escuchó claramente en el Retiro del Concejo Regional fue la necesidad de cooperar con nuestras regiones vecinas. Al extenderse nuestro crecimiento a los Condados Pinal y Yavapai, crece al mismo tiempo nuestra necesidad de planear juntos. El presidente Keno Hawker le ha pedido al personal de MAG que trabaje con la Asociación de Directores de Concilios de Gobiernos de Arizona para organizar una reunión cumbre sobre crecimiento, para que oficiales regionales electos se reúnan para entender mejor nuestros futuros desafíos. El llamado debe ser no sólo para planeamiento comprensivo regional, sino también a nivel estatal. Trabajando juntos, podemos movernos unidos hacia el futuro con una dirección clara sobre a dónde y cómo creceremos.

**Para más información, favor de contactar a Dennis Smith, Director Ejecutivo MAG, 602-254-6300.**

### **Reporte de la Reunión del Concejo Regional, 23 de marzo, 2005**

#### **Modificaciones al Plan Regional de Transporte MAG**

El Concejo Regional aprobó varios cambios en cuanto a las fases en cuales ciertos proyectos en el Plan Regional de Transporte serán construidos. Los proyectos están siendo avanzados a petición de jurisdicciones locales, quienes están dispuestas a pagar por avances de proyectos. Estas jurisdicciones serán reembolsadas por su financiamiento en las fases en cuales los proyectos estaban originalmente programados en el Plan Regional de Transporte.

Los proyectos incluyen tres mejoramientos a intersecciones y la ampliación de dos carreteras en Chandler; un nuevo enlace de tráfico en Phoenix; mejoras en dos intersecciones y ampliación de tres

carreteras en Mesa; mejoras a una intersección y una ampliación de carretera en Gilbert; ampliación de una carretera en Peoria; y mejoras a una carretera en Scottsdale.

**Para más información, favor de llamar a Roger Herzog, Gerente Principal de Proyectos MAG, 602-254-6300.**

## **Asuntos Informativos**

### **Retiro del Concejo Regional Enfoca sobre Asuntos de Crecimiento**

El Retiro 2005 del Concejo Regional se llevó a cabo después de la reunión regular del Concejo Regional. El Retiro se enfocó sobre los impactos y desafíos del crecimiento tanto a nivel regional como a nivel estatal. Otros tópicos fueron los compromisos del transporte y planeamiento en servicios humanos. Los oradores incluyeron el Presidente de MAG Keno Hawker, alcalde de Mesa; Alcalde James Cavanaugh, alcalde de la Ciudad de Goodyear; la subdirectora de Planeación Joy Mee, Ciudad de Phoenix; Alcaldesa Wendy Feldman-Kerr, Alcaldesa de Town of Queen Creek; Alcaldesa Mary Manross, alcaldesa de la Ciudad de Scottsdale; Alcalde Boyd Dunn, alcalde de la Ciudad de Chandler; Richard Simonetta, Ejecutivo en Jefe, Valley Metro Rail; Ingeniero Estatal Mike Ortega, Departamento de Transporte del Estado de Arizona; y la Gerente de Servicios Humanos MAG Amy St. Peter. Entre las conclusiones presentadas en el retiro estuvieron:

- El Condado Maricopa representa 60 por ciento de la población estatal y 71 por ciento de los impuestos en ventas en Arizona.
- Tierra en el Depósito Estatal y terrenos privados-lo que abarca la tierra para desarrollo en Arizona-unidos cuentan sólo 32 por ciento del total de terrenos en Arizona.
- Se espera que la población estatal llegará a 16 millones para 2050-más de tres veces el número actual. Al límite de crecimiento, podríamos llegar a 35 millones de personas.
- Habrá cambios significantes en la composición demográfica del estado durante las siguientes décadas. Arizona presentemente es un tercio minoría. Esa minoría será la mayoría alrededor de 2023 y subirá a más de 60 por ciento para 2050. Regionalmente, este cambio ocurrirá en 2026.
- Para 2030, 22 por ciento de nuevos empleos serán relacionados al cuidado de salud o asistencia social. Dieciocho por ciento de los nuevos trabajos serán en gobiernos locales y estatales. Otras industrias principales incluirán servicios administrativos y de apoyo; comercio y hotelería; construcción y bienes raíces; y servicios técnicos y profesionales.
- Estudiando cómo el desarrollo ha ocurrido durante los últimos 15 años, el Valle vio crecimiento circular de desarrollo en las orillas urbanas hasta el 2002, pero desde entonces, encontramos crecimiento que no solamente se ha expandido hacia afuera, pero áreas de la región más cercanas a la ciudad central están reemergiendo como lugares atractivos de crecimiento al ocurrir el desarrollo, especialmente en el meollo central.
- El crecimiento en el Condado Pinal está impactando no sólo el Este del Valle, sino también el Oeste del Valle, al rodear el desarrollo alrededor de la Comunidad Indígena Gila River y al sur y oeste del Valle. Este crecimiento tendrá un impacto significativo en cuanto a movilidad en el transporte.

Información adicional del Retiro del Concejo Regional estará disponible muy pronto en el sitio MAG en la red, en [www.mag.maricopa.gov](http://www.mag.maricopa.gov).

**Para más información favor de comunicarse con Dennis Smith, Director Ejecutivo MAG, 602-254-6300.**

## **Próximos Eventos**

MAG ha programado una casa abierta y audiencia pública para el viernes, 1º de abril, 2005 en las oficinas MAG. La casa abierta empezará al mediodía y la audiencia pública a la 1 p.m. La Audiencia será

coordinada con la Junta Estatal de Transporte de Arizona. La audiencia pública unificada también se llevará a cabo en las oficinas MAG, 302 N. 1st. Avenue, segundo piso, Salón Saguaró.

La audiencia pública es una oportunidad para que Residentes del Valle comenten sobre planes y programas de transporte con representantes del Departamento Estatal de Transporte, MAG, Valley Metro, y el Comité de Ciudadanos para Vigilancia en Transporte. La audiencia pública incluirá breves presentaciones por ADOT, MAG y Valley Metro, seguido por comentario público.

Además de la casa abierta y audiencia pública del 1° de abril, MAG tendrá un puesto de información en *Sunday on Central*, el domingo 3 de abril, 2005. El evento programado para toda la familia es el festival callejero más grande en el Valle. El tema para el evento 2005 es *Retro to Metro*-un vistazo de antaño a la rica historia del evento y un vistazo hacia el futuro del sistema de tren ligero METRO en la Avenida Central. El evento se llevará a cabo en la Avenida Central desde Virginia a Osborn, 11:00 a.m. a 5:00 p.m.

**Para más información favor de llamar a Jason Stephens, Proyectista en MAG de Envolvimiento Público, 602-254-6300.**

### **Siguiente Reunión del Concejo Regional**

La siguiente reunión del Concejo Regional se llevará a cabo el miércoles, 27 de abril, 2005 a las 5:00 p.m. en las oficinas MAG, 302 N. 1st. Avenue, Suite 200, Phoenix. Los asuntos en la agenda se espera incluirán:

- Modificaciones a fases de proyectos al Programa MAG de Mejoras en Transporte (TIP) Año Fiscal 2006-2010 y Plan Regional de Transporte.
- Una presentación en cuanto a sugerencias y contribuciones públicas recibidas sobre el TIP y el Plan.
- Recomendada aprobación del TIP y Plan para análisis de conformidad para calidad del aire.
- Cierre Interino de Fondos Federales MAG Año Fiscal 2005.

Quedan pendientes asuntos adicionales para la agenda.

**Para más información, favor de contactar a Dennis Smith, Director Ejecutivo MAG, 602-254-6300.**